



## 22-45 Bouwkeuzes

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk incl. btw	Meerwerk totaal	Keuze typenummer	Besloten op	Status
<b>24. Ruwbouwtimmerwerk</b>						
24.1 Het aanbrengen van een Metal-Stud wand per m2 (mits mogelijk binnen de voorschriften) Geïsoleerde systeemwand met dubbelwandige gipsbeplating, afwerking klasse B (sausklaar)		€ 95,00				
24.2 Het laten vervallen van een wand per m2 (mits mogelijk binnen de voorschriften)		€ 35,00				
<b>30. Kozijnen ramen en deuren</b>						
30.1 Verplaatsen van een binnendeurkozijn excl. eventueel verplaatsen van elektra		€ 90,00				
30.2 Draairichting binnendeur wijzigen excl. eventueel verplaatsen van elektra		€ 65,00				
30.3 Screens (opbouw) (mits mogelijk binnen de voorschriften)		conform offerte				
30.7 Binnendeur vrije keuze		conform offerte				
30.11 Deurbeslag vrije keuze		conform offerte				
30.13 Wc en badkamer garnituur vrije keuze		conform offerte				
<b>35. Vensterbanken</b>						
30.1 Vensterbanken vrije keuze		conform offerte				
<b>40. Stucwerk</b>						
40.3 Wanden gladpleisterwerk muv toilet per m2		€ 32,00				
40.4 Plafond voorzien van gladpleisterwerk muv meterkast per m2		€ 45,00				
40.5 Stucwerk gelijk met tegelwerk badkamer + toilet		conform offerte				
<b>41. Tegelwerk</b>						
41.1 Toilet vloertegel		conform offerte				
41.2 Toilet wandtegel tot 1,20 m		conform offerte				
41.3 Badkamer vloertegel		conform offerte				
41.4 Badkamer wandtegel tot plafond		conform offerte				
<b>45. Aftimmerwerk</b>						
45.1 Plinten		conform offerte				
45.2 Architraven		conform offerte				
45.3 Neuten		conform offerte				
<b>46. Schilderwerk</b>						
46.1 Verzorgen van schilderwerk		conform offerte				



#### 47 Interieurwerk

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk incl. btw	Meerwerk totaal	Keuze typenummer	Besloten op	Status
<b>47.3 Keuken op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				
<i>Eventueel extra leidingwerk en/of elektra aansluitingen, bovenop de standaard aanwezige aansluitpunten, zijn niet inbegrepen en worden separaat vermeld. Houdt u er rekening mee dat, afhankelijk van de keukenapparatuur, het kan zijn dat de meterkast moet worden aangepast. Deze kosten worden separaat vermeld.</i>						
<b>47.4 Retour keukencheque</b>						
Retour keukencheque		Prijsopgave volgt				
<b>47.5 Keukeninstallatie wijzigen</b>						
<i>Voor het coördineren van de aansluitpunten voor water, riolering en elektra, conform een door de koper aangeleverde keukentekening voorzien van gemaatvoerde keukenaansluitpunten, wordt € 250,- incl. BTW in rekening gebracht. Aangeleverde keukentekeningen dienen minimaal een gemaatvoerde voor- en bovenaanzicht te omvatten. De aansluitpunten dienen te zijn gemaatvoerd vanuit één vast punt en voorzien van aansluitwaarden. Tevens dienen de wandcontactdozen voor huishoudelijk gebruik en eventuele extra lichtpunten te zijn gemaatvoerd op de keukentekening. Indien tekeningen niet vóór sluitdata ruwbouw worden aangeleverd, worden de standaard aansluitpunten volgens verkooptekening aangebracht. Let op, het is niet mogelijk om de ventilatiepunten in het plafond te verplaatsen. NB. De juistheid van aangeleverde gegevens is volledig ter verantwoording van de koper. NB. Eventueel verplaatsen en/of extra leidingwerk en elektra, bovenop de standaard aanwezige aansluitpunten, zijn niet bij deze prijs inbegrepen en worden separaat vermeld. NB. Houdt u er rekening mee dat, afhankelijk van de keukenapparatuur, het kan zijn dat de meterkast moet worden aangepast. Deze kosten worden separaat vermeld.</i>		€ 250,00				
<b>47.6 TV-meubel op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				
<b>47.7 Garderobe op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				
<b>47.8 Bergkast op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				
<b>47.9 Badkamer meubel op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				
<b>47.10 Inloop/ kledingkasten op maat</b>						
Volgens tekening en offerte		conform offerte				



#### 48 Vloerafwerking

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk incl. btw	Meerwerk totaal	Keuze typenummer	Besloten op	Status
<b>48. PVC vloer</b>						
Leveren en aanbrengen van een PVC vloer		conform offerte				

#### 53. Sanitair

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk incl. btw	Meerwerk totaal	Keuze typenummer	Besloten op	Status
<b>53.1 Badkamer en toilet standaard uitvoering</b>						
<i>Standaard uitvoering volgens badkamerontwerp</i>		€ -				
Aanpassingen op badkamerontwerp		conform offerte				

#### 53.2 Badkamer en toilet op maat (incl. aanpassen installatie)

Volgens tekening en offerte		conform offerte				
-----------------------------	--	-----------------	--	--	--	--

#### 53.3 Badkamer en toilet casco opleveren

Casco opleveren <i>De badkamer en toiletruimte van de woning casco opleveren. Zowel sanitair als tegelwerk komt te vervallen. Leidingwerk wordt aangebracht op de standaardplaatsen volgens verkooptekening en op circa 10cm boven de vloer afgedopt. De voorzetwand voor het inbouwreservoir, de cementdekvloer en de dorpels komen te vervallen. Elektra-aansluitpunten en de radiator worden op de standaardplaatsen volgens verkooptekening aangebracht. Eventueel aanwezige vloerverwarming wordt op de standaard plaats aangebracht. Wandafwerking komt te vervallen, plafonduafwerking conform technische omschrijving.</i> <i>NB. Bij de keuze voor casco worden géén wijzigingen aangebracht aan leidingwerk en/of elektra en wordt géén extra leidingwerk en/of elektra aangebracht.</i> <i>NB. Indien u voor deze optie kiest worden alle sanitairruimtes casco opgeleverd. Het is niet mogelijk om alleen de badkamer of alleen het toilet casco op te laten leveren.</i> <i>NB. Indien u voor deze optie kiest wordt uw garantie- en waarborgregeling omgezet in een gelimiteerde garantie- en waarborgregeling, waarbij de te vervallen onderdelen worden uitgesloten van garantie.</i>		Prijsopgave volgt				
---	--	-------------------	--	--	--	--

#### 53.4 Badkamerinstallatie wijzigen

volgens offerte derden		conform offerte				
------------------------	--	-----------------	--	--	--	--



**60. Installatiewerk | Electra**

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk incl. btw	Meerwerk totaal	Keuze typenummer	Besloten op	Status
<b>60.0 Electra Algemeen</b>						
60.1 Het verplaatsen van een aansluitpunt Het verplaatsen van een aansluitpunt voor wandcontactdoos, schakelaar, lichtpunt of loze leiding.		€ 58,50				
60.2 Extra enkelvoudige wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos.		€ 190,00				
60.3 Extra dubbele wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos.		€ 233,10				
60.4 Extra enkelvoudige wandcontactdoos op een separate groep, in een bestaande loze leiding Extra enkelvoudige wandcontactdoos op separate groep, in een bestaande loze leiding. Inclusief uitbreiding meterkast. Toegestaan vermogen 230 V-16 Ampère, max 3600 Watt.		€ 238,50				
60.5 Extra enkelvoudige wandcontactdoos op een separate groep, incl. buisaanleg Extra enkelvoudige wandcontactdoos op separate groep, inclusief buisaanleg en uitbreiding meterkast. Toegestaan vermogen 230 V-16 Ampère, max 3600 Watt.		€ 255,00				
60.5.1 Extra dubbele wandcontactdoos op een separate groep, incl. buisaanleg Extra dubbele wandcontactdoos op separate groep, inclusief buisaanleg en uitbreiding meterkast. Toegestaan vermogen 230 V-16 Ampère, max 3600 Watt.		€ 377,00				
60.5.2 Enkel stopcontact uitvoeren met een USB-aansluiting Aanwezig enkel stopcontact uitvoeren met een USB aansluiting.		€ 88,00				
60.7 Loze PVC leiding diameter 16mm vanuit meterkast tot elders in de woning Loze PVC leiding diameter 16mm vanuit meterkast tot elders in de woning.		€ 220,00				
60.8 Extra wand- of plafonddichtpunt op een wisselschakeling (2-schakelaars) Extra wand- of plafonddichtpunt aangesloten op een extra/nieuwewisselschakelaar incl. het aanbrengen van deze schakelaars.		€ 280,00				
60.9 Extra wand- of plafonddichtpunt inclusief schakelaar Extra wand- of plafonddichtpunt aangesloten op een extra/nieuwe enkelpolige schakelaar incl. het aanbrengen van deze schakelaar.		€ 189,00				
60.10 Extra wand- of plafonddichtpunt aangesloten op een bestaande schakelaar Extra wand- of plafonddichtpunt aangesloten op een bestaande schakelaar.		€ 142,50				
60.11 Leveren en aanbrengen voorziening inbouwspot Het leveren en aanbrengen van een voorziening t.b.v. 1 inbouwspot met een inbouwmaat van 75mm.		€ 165,00				
60.11.1 Leveren en aanbrengen Led inbouwspot RVS garnituur Led inbouwspot kantelbaar, RVS. Inclusief voorziening inbouwspot.		€ 165,00				
60.12 Leveren en aanbrengen van een extra schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra schakelaar t.b.v. een lichtpunt.		€ 195,00				
60.13 Leveren en aanbrengen van een draaidimmer Het leveren en aanbrengen van een dimmer t.b.v. een dimbaar lichtpunt.		€ 250,00				
60.14 Universele tastdimmer ipv schakelaar Levering en montage van een universele tastdimmer ipv de standaard schakelaar. De dimmer heeft soortgelijke uitstraling als een schakelaar, de verlichting kan d.m.v. naar boven of beneden drukken feller gezet of gedimd worden, en is geschikt voor gloeilamp, halogeen of ledlamp. De prijs is per stuk, de aantallen en locaties dient u op te geven.		€ 280,00				
60.15 Draaidimmer i.p.v. enkelpolige schakelaar Bestaande schakelaar wijzigen in een draaidimmer.		€ 130,00				



60.16 Wisselschakelaar i.p.v. enkelpolige schakelaar Wisselschakeling i.p.v. een enkelvoudige schakelaar t.b.v. een bestaand lichtpunt.	€	162,00			
60.17 Extra enkelvoudige wandcontactdoos, spatwaterdicht Extra enkelvoudige wandcontactdoos, spatwaterdicht.	€	214,00			
60.18 Extra dubbele wandcontactdoos, spatwaterdicht Extra enkelvoudige wandcontactdoos, spatwaterdicht.	€	240,00			
60.18 Extra aardlekschakelaar Wanneer er door de gekozen meerwerkopties extra elekdragroepen zijn aangeboden (bv. door de keukenofferte), kan een extra aardlekschakelaar nodig zijn. De kosten hiervoor zullen wij doorberekenen nadat de elektricien heeft beoordeeld of een extra aardlekschakelaar benodigd is.	€	216,00			
60.19 Extra groep vrije groep Extra vrije groep aanhouden in de meterkast t.b.v. inbraakcentrale NB. Het is mogelijk dat er een extra aardlekschakelaar dient te worden aangebracht. Deze kosten zullen eventueel n.a.v. opgave elektricien in rekening worden gebracht.	€	80,00			
60.20 Aansluitpunt screen/rolluik t.b.v. draadloos Aansluitpunt voor een screen/rolluik t.b.v. een draadloze bediening. De draadloze bediening aan te leveren door de leverancier van de screen/rolluik.	€	120,00			
60.21 Aansluitpunt screen/rolluik incl. bedieningsschakelaar naast raam Aansluitpunt voor een screen/rolluik inclusief een bedieningsschakelaar naast het raam. Bediening kan zowel links als rechts worden geplaatst, indien voldoende ruimte aanwezig naast raam.	€	214,00			
60.20 Tv-schacht aanbrengen in muur t.b.v. kabels (woonkamer)	€	120,00			
60.21 Tv-schacht aanbrengen in muur t.b.v. kabels (slaapkamer1)	€	120,00			
60.22 Kookdoos met bedrading tbv 3 fase 400V In de keuken een kookdoos (met bedrading) aanbrengen voorinductie koken, 3 fase 380volt inclusief aparte groep en 4 polige aardlekschakelaar.	€	135,00			
60.24 Het bedraden en afmonteren van een loze leiding voor data Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. DATA met een UTP CAT5e datakabel. In de meterkast afgemonteerd met een RJ45 stekker en in de wand met een RJ45 wanddoos. LET OP: Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. een bestaande loze leiding.	€	165,00			
60.25 Het bedraden en afmonteren van een loze leiding voor CAI excl. splitter Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. CAI centrale antenne inrichting. (exclusief splitter) LET OP: Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. een bestaande loze leiding.	€	160,00			
60.26 Aangepaste uitvoering wandcontactdozen en schakelmateriaal		conform offerte			
<b>60.0 Verwarming</b>					
60.27 Elektrisch radiator verplaatsen in dezelfde ruimte Het verplaatsen van een elektrische radiator in dezelfde ruimte. Inclusief verplaatsen elektra.	€	85,00			
60.28 Extra elektrische radiator (uitstraling als standaard radiator) Het plaatsen van een extra elektrische radiator, inclusief elektra-aansluiting.		Prijsopgave volgt			
<b>60.0 Loodgieter</b>					
60.29 Uitsstortgootsteen in berging appartement		Prijsopgave volgt			